

目 次

第 1 章	グラフで見る日本の市街地再開発事業	1
第 2 章	市街地再開発事業関係データ	
1	市街地再開発事業の進捗状況等	
(1)	施行者別・進捗段階別・総括表	15
(2)	都道府県別進捗状況	16
①	組合等施行進捗状況一覧【住宅局所管地区】	16
②	公共団体等施行進捗状況一覧【都市局所管地区】	32
③	事業地区の分布状況	52
(参考)	防災街区整備事業進捗状況一覧	53
(3)	都市再開発方針策定状況一覧	54
(4)	高度利用地区の都市計画決定一覧	56
(5)	市街地再開発促進区域の都市計画決定一覧	82
(6)	住宅供給地区一覧【住宅局所管地区】	84
(7)	公益的施設の整備地区一覧	98
(8)	参加組合員・参加個人一覧	109
(9)	特定建築者一覧	120
(10)	業務代行方式活用地区一覧	123
2	市街地再開発事業等予算制度の推移	
(1)	予算の推移【住宅局】	129
(2)	基本計画作成費等単価の推移	131
(3)	国庫補助制度の推移 市街地再開発事業国庫補助採択基準(住宅局)の主な変遷	132
(4)	市街地再開発関係融資制度の推移	139
①	独立行政法人住宅金融支援機構(旧 住宅金融公庫)	139
②	日本政策金融公庫 (旧 中小企業金融公庫、旧 国民生活金融公庫、旧 国民金融公庫・環境衛生金融公庫)	143
(5)	市街地再開発関係融資実績	149
(6)	市街地再開発関係税制の推移	151
3	変 遷	
(1)	都市再開発法等の変遷と社会の出来事	158
(2)	都市再開発法の変遷	164
(3)	国庫補助制度の変遷【住宅局】	168

第3章 その他関連データ

(1) 優良建築物等整備事業の実績一覧	171
① 公共団体の補助事業	171
② 都市再生機構施行地区	188
(2) 地方公共団体における不均一課税の実施状況	192
(3) 街なか居住に関する地方公共団体の独自支援制度一覧	195
(4) これまでに認定された中心市街地活性化基本計画	237
(5) 都市再生緊急整備地域の指定状況	243
① 都市再生緊急整備地域（全国）	243
② 都市再生特別措置法の適用状況	244
③ 都市再生特別地区の決定状況一覧	252
④ 民間都市再生事業計画の認定状況一覧（国土交通大臣認定）	257

第4章 「日本の都市再開発第8集」掲載予定地区のダイジェスト （平成17年～平成25年度の工事完了40地区）

稚内駅前地区（北海道稚内市）	263
風連本町地区（北海道名寄市）	264
花京院一丁目第一地区（宮城県仙台市）	265
勝田駅東口地区（茨城県ひたちなか市）	266
中央通り地区（栃木県大田原市）	267
川口金山町12番地区（埼玉県川口市）	268
越谷駅東口地区（埼玉県越谷市）	269
狭山市駅西口地区（埼玉県狭山市）	270
淡路町二丁目西部地区（東京都千代田区）	271
赤坂四丁目薬研坂南地区（東京都港区）	272
六本木三丁目地区（東京都港区）	273
虎ノ門・六本木地区（東京都港区）	274
三田小山町地区（東京都港区）	275
三田小山町東地区（東京都港区）	276
西新宿六丁目西第6地区（東京都新宿区）	277
後楽二丁目西地区（東京都文京区）	278
京成曳舟駅前東第二南地区（東京都墨田区）	279
大崎駅西口中地区（東京都品川区）	280
上目黒一丁目地区（東京都目黒区）	281
金町六丁目地区（東京都葛飾区）	282

保谷駅南口地区（東京都西東京市）	283
上大岡C南地区（神奈川県横浜市）	284
甲府紅梅地区（山梨県甲府市）	285
長野駅前A－3地区（長野県長野市）	286
塩尻駅南地区（長野県塩尻市）	287
大手通中央東地区（新潟県長岡市）	288
富山市中央通りf地区（富山県富山市）	289
富山市西町東南地区（富山県富山市）	290
問屋町西部南街区（岐阜県岐阜市）	291
柳ヶ瀬通北地区（岐阜県岐阜市）	292
静岡駅前紺屋町地区（静岡県静岡市）	293
旭・板屋C地区（静岡県浜松市）	294
大井町1番南地区（愛知県名古屋市）	295
上野市駅前地区（三重県伊賀市）	296
旭通4丁目地区（兵庫県神戸市）	297
六甲道駅南地区（兵庫県神戸市）	298
阪神尼崎駅南地区（兵庫県尼崎市）	299
生駒駅前北口第二地区（奈良県生駒市）	300
けやき大通り地区（和歌山県和歌山市）	301
熊本駅前東A地区（熊本県熊本市）	302