

再開発セミナー

のご案内

〔講演内容〕

- ① 地域の多様なニーズに応じた優良建築物等整備事業の活用について
- ② エリアマネジメントの必要性とその意味について
- ③ 石川県七尾市 みそきがわ 御祓川界隈のまちづくりについて
- ④ 東京都三鷹市 SOHO および新規事業育成による活性化について

今回のセミナーでは、地域の多様なニーズに応じてまちづくりを行う優良建築物等整備事業の制度解説・最新の事例をご紹介します

また、近年、大都市の活性化している地区の再生や地方都市の衰退している地域の両方で、多種多様な組織参画による継続的なまちづくりとしてのエリアマネジメントの必要性が高まっています。エリアマネジメントの必要性とその意味について、第一人者の小林重敬先生よりご講演いただき、また、全国でエリアマネジメントを実践されている方々の取り組みの事例として、株式会社御祓川、株式会社まちづくり三鷹の活動をご紹介します。まちづくりの推進にお役立ていただきたく、ご案内申し上げます。

〔開催日時等〕

日 時：平成22年9月9日（木）午後1時00分より午後5時00分まで
(受付は12時15分より行います。)

会 場：吉野石膏虎ノ門ビル 3階『大会議室』

〒105-0003 東京都港区西新橋2-13-10 電話：03-3284-1181

主 催：社団法人 全国市街地再開発協会

講演の概要

1. 地域の多様なニーズに応じた優良建築物等整備事業の活用について 国土交通省 住宅局市街地建築課 企画専門官 高宮 茂隆 氏

優良建築物等整備事業は、国と地方公共団体が支援を行うもので中心市街地の活性化、市街地環境の改善、マンション建替えなどに幅広く活用できる制度です。このたび地方公共団体や事業者の参考となるよう地域の多様なニーズに応じたまちづくりの事例が取りまとめられましたのでその内容をご紹介します。

2. エリアマネジメントの必要性とその意味について 東京都市大学・横浜国立大学特任教授 小林 重敬 氏

大都市の活性化している地区の再生や地方都市の衰退している地域の両方で、多種多様な組織の参画による継続的なまちづくりとしてのエリアマネジメントの取り組みが注目されています。エリアマネジメントの必要性とその意味について国土交通省のエリアマネジメント推進マニュアルをとりまとめられた小林先生よりご講演いただきます。

3. エリアマネジメントの取り組み事例紹介

① 石川県七尾市 ^{みそぎがわ} 御祓川界隈のまちづくりについて 株式会社御祓川 代表取締役 森山 奈美 氏

株式会社御祓川は、川の「再生」とその界隈の賑わいづくりを目的に平成11年6月民間出資100%のまちづくり会社として設立されました。七尾市では、従来、港を中心としたまちづくりの取り組みが展開されていましたが七尾駅前に商業施設ができ、人々が回遊できるまちづくりができるようになりました。それらを結ぶ御祓川の浄化と川沿いの店づくりなどの取り組みをご紹介します。

② 東京都三鷹市 SOHO および新規事業育成による活性化について 株式会社まちづくり三鷹 経営事業部 シニアマネージャー 宇山 正幸 氏

株式会社まちづくり三鷹は、中心市街地活性化法に基づく「特定会社」として平成11年9月に設立されました。市役所及び地域企業・大学・市民が一緒になってまちづくりを進める主体として三鷹駅前の商業発展とIT事業者の集積という両軸に足をのいた中心市街地活性化事業に取り組んでおられます。生活と産業が共生したまちづくりをご紹介します。

* (講演内容につきましては、変更になる場合もございます)

お申込み方法等

- 募集定員 80名程度
- 申込締切 平成22年 9月3日 (金)
- 参加費用 会員 8,000円 / 一般 10,000円
*消費税等を含みます。
- お申込み方法

① 必要事項を記入した「参加申込書」を当協会宛にFAX又はメールにてお送り下さい。

FAX: 03-3591-2456 又は E-mail: joho@uraja.or.jp

協会ホームページ (<http://www.uraja.or.jp/>) から申込書および開催案内が、ダウンロードできます。

- ② 申込受付後、「受付票」をお送りします。セミナー当日、受付にてご提示をお願いいたします。
- ③ 所定の参加費用を9月6日(月)までにお振込みをお願いします。

《振込先》

銀行名	みずほ銀行 新橋支店
口座番号	普通預金 797728
口座名	社団法人 全国市街地再開発協会 会長 岡村 正

* 振込手数料は、ご負担ください。

* 都合により、期日までに振込みができない場合、情報サービス部までご連絡下さい。

④ 9月6日(月)以降の参加取消しの場合、お振込みの参加費は返金できませんのでご了承ください。

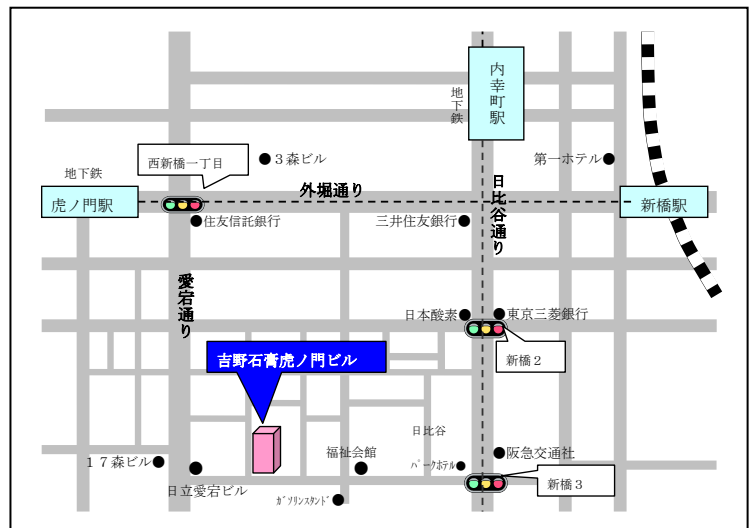
□ 現地案内図

《住所》

- ・吉野石膏虎ノ門ビル 3階「大会議室」
〒105-0003 東京都港区西新橋2-13-10

《交通》

- ・当団地下鉄 銀座線 『虎ノ門駅』
1番出口 徒歩約7分
- ・都営地下鉄 三田線 『内幸町駅』
A3出口 徒歩約8分



*** お問い合わせ先** 社団法人 全国市街地再開発協会 担当: 情報サービス部

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1丁目19番10号 第6セントラルビル 3階

Tel: 03-3591-2362

Fax: 03-3591-2456

E-mail: joho@uraja.or.jp