

# 「再開発マップ（全国市街地再開発事業 地区地図情報）」の使い方

公益社団法人全国市街地再開発協会 市街地再開発研究所

## STEP1 ▶ 「再開発マップ」へログインする

はじめに「再開発マップ」のトップページ（検索画面）が表示されます。

パソコンを地図にカーソルを合わせ、[Ctrl]又は[command]キーを押しながら、マウスのホイール等でスクロールすることで地図を拡大縮小することができます。

再開発マップは、都市再開発法に定める市街地再開発事業（法定再開発）の事業地区及び事業情報を Google マップ上に図示したものです。地図に表示されている区域図の凡例は以下の通りです。

- 都決（黄色■）・・・都市計画決定済
- 認可（赤色■）・・・事業計画認可済
- 権変（紫色■）・・・権利変換計画認可済
- 完了（青色■）・・・施設建築物工事完了公告済※

※複数棟にわたる場合は、全ての施設建築物の工事完了公告が出された段階で反映。

令和 5 年 1 月末時点で、当協会が把握している全ての完了地区（1027 地区）及び、事業実施中地区（171 地区）を掲載しています。



## STEP2 事業地区を都市名等から「検索」する

都道府県名、都市名、地区名を入力し、「検索」ボタンをクリックすると、検索した結果が地図上及び「検索結果」の欄に表示されます。

例) 下図では、都市名に「港区」と入力しています。

再開発マップ (全国市街地再開発事業 地区地図情報) ※ 検索結果をクリックすると地図上に場所が表示されます。

検索	検索結果
都道府県名	30 件みつかりました。
都市名	赤坂・六本木
港区	東京都 港区
田町駅前西口	東京都 港区
地区名	六本木一丁目西
	東京都 港区
	六本木一丁目南
	東京都 港区
	六本木三丁目
	東京都 港区
	六本木六丁目
	東京都 港区
	白金一丁目東
	東京都 港区
	三田小山町
	東京都 港区
	三田小山町東
	東京都 港区
	六本木一丁目東

検索結果のリストには「絞り込み検索」ボタンと「検索」ボタンがあります。赤い吹き出しで「検索」ボタンをクリックしている様子が見えます。

## STEP3 事業地区を進捗状況等から「絞り込み検索」する

STEP2 よりも詳細な検索をする場合には、「絞り込み検索」ボタンをクリックすると、種別、施行者、進捗状況を選択した上で、絞り込んだ検索が可能です。

初期状態では「全て選択する」にチェックが入っています。

例) 下図では、「絞り込み検索」ボタンをクリック後、種別は「1種」、施行者は「組合」、進捗状況は「完了」をチェックし、「検索」ボタンをクリックしています。

再開発マップ (全国市街地再開発事業 地区地図情報) ※ 検索結果をクリックすると地図上に場所が表示されます。

検索	検索結果
都道府県名	15 件みつかりました。
都市名	赤坂・六本木
港区	東京都 港区
田町駅前西口	東京都 港区
地区名	六本木一丁目西
	東京都 港区
	六本木三丁目
	東京都 港区
	六本木六丁目
	東京都 港区
	白金一丁目東
	東京都 港区
	三田小山町
	東京都 港区
	三田小山町東
	東京都 港区
	六本木一丁目東

絞り込み検索のオプション:

- 種別:  1種  2種  全て選択する
- 施行者:  個人  組合  会社  公共団体  協賛  公社  全て選択する
- 進捗状況:  未決  認可  権交  完了  全て選択する

赤い吹き出しで「絞り込み検索」ボタンをクリックしている様子 (①) と、「検索」ボタンをクリックしている様子 (②) が示されています。

## STEP4 事業地区を選択する

検索結果内の「事業名」又は「地図上のピン」、「地図の枠内」をクリックすると、地図上にポップ画面が表示されます。ポップ画面内の「さらに詳細をみる」をクリックすると選択した事業地区の詳細情報を閲覧できます。

例) 下図では、「六本木六丁目」を選択した場合の画面です。

再開発マップ (全国市街地再開発事業 地区地図情報) ※ 検索結果をクリックすると地図上に場所が表示されます。

The screenshot shows the search interface on the left and a map on the right. The search results list includes '六本木六丁目' (Roppongi 6-chome), which is highlighted with a red box and a red arrow labeled 'クリック' (Click). The map shows the Roppongi area with a red box around the '六本木六丁目' location, also labeled 'クリック'.

検索	検索結果
都道府県名	15 件見つかりました。
都府県名	赤坂・六本木
都府県名	東京都 港区
都府県名	田町駅前西口
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木一丁目西
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木一丁目南
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木三丁目
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木六丁目
都府県名	東京都 港区
都府県名	白金一丁目東
都府県名	東京都 港区
都府県名	三田小山町
都府県名	東京都 港区
都府県名	三田小山町東
都府県名	東京都 港区

再開発マップ (全国市街地再開発事業 地区地図情報) ※ 検索結果をクリックすると地図上に場所が表示されます。

The screenshot shows the search interface on the left and a map on the right. A popup window is open over the '六本木六丁目' location on the map. The popup contains the text '六本木六丁目 東京都 港区' and a button labeled 'さらに詳細をみる' (Click for more details), which is highlighted with a red box and a red arrow labeled 'クリック'.

検索	検索結果
都道府県名	15 件見つかりました。
都府県名	赤坂・六本木
都府県名	東京都 港区
都府県名	田町駅前西口
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木一丁目西
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木一丁目南
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木三丁目
都府県名	東京都 港区
都府県名	六本木六丁目
都府県名	東京都 港区
都府県名	白金一丁目東
都府県名	東京都 港区
都府県名	三田小山町
都府県名	東京都 港区
都府県名	三田小山町東
都府県名	東京都 港区

## STEP5 詳細情報を閲覧する

事業地区の「詳細情報」が表示されます。

公益社団法人全国市街地再開発協会（以下、当協会）の出版物（「日本の都市再開発」、機関誌「市街地再開発」）において、過去に事業情報等を掲載した完了地区は、詳細情報の欄に掲載号を表記していますので、併せてご活用いただけますと幸いです。

（当協会の出版物：<https://www.uraja.or.jp/book/>）

例）下図は、六本木六丁目地区第1種市街地再開発事業（六本木ヒルズ）の詳細情報です。

再開発マップ<sup>®</sup>（全国市街地再開発事業 地区地図情報） ※ 検索結果をクリックすると地図上に場所が表示されます。

詳細情報	
都道府県名	東京都
都市名	港区
地区名	六本木六丁目
採択年度	H.7
種別	1種
施行者	組合
工区名	
地区面積 (ha)	11
進捗状況	完了
都市計画決定	1995-04-28
事業計画認可	1998-09-16
権利取得認可	2000-02-08
工事完了公告	2008-09-30
施設建築物名称	六本木ヒルズ
日本の都市再開発	第6巻
機関誌市街地再開発	1998年7月号、1998年11月号

再開発マップは、スマートフォンやタブレット等からもご覧いただけますので、この機会に是非ご活用ください。

有益な情報を提供できるよう、データは定期的に更新を行ってまいります。なお、情報の正確性には細心の注意を払って作成していますが、ご意見等ございましたら、以下の連絡先までお知らせください。

（お問い合わせ先：市街地再開発研究所 TEL：03-6809-2653 / Mail：[kenkyujo@uraja.or.jp](mailto:kenkyujo@uraja.or.jp)）