

全市協発第 5-47号

令和5年12月12日

各位

公益社団法人 全国市街地再開発協会

理事長 大村 謙二郎

[公印省略]

令和5年度再開発セミナーのご案内

謹啓 時下益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素は、当協会の事業活動につきまして、格別のご支援ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、例年実施しております標記セミナーを、下記のとおり開催いたします。本セミナーは、市街地再開発事業等を推進されている地方公共団体、民間企業等の担当者の方々を対象に、国交省担当官、再開発の専門家および自治体のご担当者による事例発表等をご講演いただき、市街地再開発事業等に係る有益な情報や、幅広い知識の習得を目的に開催するものです。

つきましては、別紙「開催要領」のとおりご案内いたしますので、別添開催要領をご確認いただきご参加くださいますようお願い申し上げます。

なお、参加申込については、FAXもしくはメールでお申込みいただきますようお願いいたします。

謹白

開会挨拶 公益社団法人全国市街地再開発協会 専務理事 西尾 信次 13:00～13:05

1. 市街地再開発事業に係る関係予算及び国の動向について 13:05～13:55

講師:国土交通省住宅局市街地建築課  
市街地再開発係長 倉上 将徳 氏

〔 令和6年度市街地再開発事業等関係予算の概要をはじめ、再開発事業をめぐる最近の施策動向をご説明いただきます。 〕

2. 適応型計画アプローチとこれからの土地利用計画・市街地整備 13:55～14:45

講師:東京大学大学院工学系研究科 都市工学専攻 准教授  
村山 顕人 氏

〔 地域における多様なまちづくりの取組みを受け入れつつ、人口減少、超高齢化、財政悪化、地球温暖化と自然災害、パンデミックに対しては都市全体の安定性や防災・環境性能を中長期的なプランニングにより確保しようとする「適応型計画アプローチ」について、日本の土地利用計画・市街地整備に適用する試みとその成果、課題を、国土交通省社会資本整備審議会都市計画基本問題小委員会において専門委員を務められる村山先生にご紹介いただきます。 〕

(休憩)

3. 古町7番町地区の再開発事業と西堀通5番町地区の再開発事業都市計画決定について【WEB 講演】

15:05～15:55

講師:新潟市都市政策部まちづくり推進課  
主幹 齋藤 真一 氏

〔 新潟市のまちづくりの概要から、都心のまちづくりの現状、課題、その他開発状況等をご説明いただき、本講演内容である、古町7番目地区ならびに西堀通り5番目地区の再開発事業についてご講演いただきます。 〕

4. 虎ノ門一・二丁目地区第一種市街地再開発事業(虎ノ門ヒルズ ステーションタワー)について

15:55～16:45

講師:森ビル株式会社 都市開発本部開発事業部開発1部  
村田 康明 氏

〔 地下鉄日比谷線虎ノ門ヒルズ駅との一体開発により2023年10月に開業した「虎ノ門ヒルズ ステーションタワー」の事業概要および交通インフラ整備を伴い拡大・進化する「虎ノ門ヒルズ」の街づくりについてご講演いただきます。 〕

※表題、時間等については変更となる場合があります。