

■ 制度改正・制定等

マンション標準管理規約の改正について

～管理組合におけるITを活用した総会・理事会のルールの明確化など～

……………国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付… (2)

■ 事業計画情報

東京都品川区・武蔵小山パルム駅前地区（建物名称：パークシティ武蔵小山）

第一種市街地再開発事業・組合施行／工事完了 ……………品川区 都市環境部 都市開発課… (5)

■ レポート

再開発事業による人口増加とまちなかの賑わい創出について

……………小山市 都市整備部 まちづくり推進課 再開発推進室

村上 賢介 浦部 恭子 脇本 和樹… (11)

再開発会社施行の優位性及び課題と検討する契機・状況について ……公益社団法人 全国市街地再開発協会

市街地再開発研究所… (21)

「福岡県営天神中央公園西中洲エリア」Park-PFI ……………福岡県 建築都市部 公園街路課… (28)

伊勢市中心市街地活性化基本計画の概要 ……………伊勢市 都市整備部 都市計画課… (34)

■ マンション建替え

メゾン三田マンション建替事業 ……………三菱地所レジデンス株式会社

旭化成不動産レジデンス株式会社… (40)

■ 新技術の紹介

分散ファンによる最適風量制御空調システム『OCTPUS』の開発 ……………鹿島建設株式会社 建築設計本部

設備設計統括グループ チーフエンジニア 大西 直紀… (44)

■ 書評

タクティカル・アーバニズム …………… (48)

街並みの美学 …………… (48)

■ 協会情報等